

Отчет ООО Управляющей компании "ДОВЕРИЕ" за 2015 год
о доходах и расходах по содержанию и текущему ремонту жилого дома
по адресу: ул.К.Либкнехта дом №139

Договор на обслуживание и управление МКД заключен с 01.12.2015 г.

№ п.п	Показатели	Сумма (руб)
	Жилая площадь дома	3 634,30
ДОХОДЫ		
1	Начислено собственникам помещений за содержание и ремонт жилья в 2015 году	
1.1		47 246,00
	Всего начислено по ст."Содержание и ремонт" за 2015 г.	47 246,00
1.2	Оплачено за содержание и ремонт жилья в 2015 году	4 427,00
1.3	Оплата за содержание жилья населением в (%)	0,09
1.4	Оплачено юридическими лицами	9 134,00
1.5	Остаток средств по ст." содержание и ремонт жилья" на 01.01.2015	0,00
РАСХОДЫ		
2.1	Санитарное содержание жилого фонда	7 366,00
	Содержание придомовых территорий	3 306,00
	Содержание лесничных клеток	4 060,00
2.2	Вывоз ТБО и КГМ	4 180,00
2.3	Техническое обслуживание	32 175,00
	З/плата производственных рабочих /Слесарей, электриков/	10 213,00
	Спец. средства для обработки подвалов и работы сл.-сантехников	994,00
	Установка циркуляционного насоса и ремонт системы ГХВС	15 872,00
	Ремонт системы ХВС	2 045,00
	Ремонт системы канализации	2 808,00
	Замена эл.лампочек и розеток	243,00
2.4	Текущий ремонт	0,00
2.5	Управление жилым фондом	11 568,00
3.0	РКО 1% от оплата ЖКУ собственника	214,00
4.0	Налог УСНО 1%	214,00
	ВСЕГО ВЫПОЛНЕНО РАБОТ И ОКАЗАНО УСЛУГ	55 717,00
	Оплачено по ст."Содержание и ремонт" за 2015 год	13 561,00
	Израсходовано по ст"Содержание и ремонт" за 2015 г.	55 717,00
	ИТОГО (+) экономия, (-) перерасход	-42 156,00
	Финансовый результат на 01.01.2015год	0,00
	Финансовый результат на 01.01.2016 год	-42 156,00
	Остаток денежных средств на счете дома за содержание и ремонт жилья	-42 156,00

План работ на 2016 г.;

- 1 Ремонт отмостков
2. Ремонт инженерных сетей

Ген.Директор  Н.П.Мелентьев