

**о доходах и расходах по содержанию и текущему ремонту жилого дома  
по адресу: ул.К.Либкнехта дом №139**

Договор на обслуживание и управление МКД заключен с 01.12.2015 г.

№ п.п.	Показатели	Сумма (руб)
	Жилая площадь дома	<b>3 672,75</b>
<b>1</b>	<b>ДОХОДЫ</b>	
	Начислено собственникам помещений за содержание и ремонт жилья в 2016 году с 01.01.2016г. - 30.06.2016 г. Тариф- 13,00 с 01.07.2016г. - 31.12.2016г. Тариф- 13,91	286 474,50
1.1		<b>306 527,72</b>
	Всего начислено по ст."Содержание и ремонт" за 2016 г.	<b>593 002,22</b>
1.2	Оплачено за содержание и ремонт жилья в 2016 году	<b>563 115</b>
1.3	Оплата за содержание жилья населением в (%)	<b>94,96%</b>
1.4	Оплачено юридическими лицами	<b>106 788,00</b>
1.5	Остаток средств по ст." содержание и ремонт жилья" на 01.01.2016	<b>-42 156,00</b>
<b>2</b>	<b>РАСХОДЫ</b>	
2.1	Санитарное содержание жилого фонда	<b>101 125,00</b>
	Содержание придомовых территорий	53 426,00
	Содержание лесничных клеток	46 973,00
	Благоустройство, в том числе субботник	726,00
2.2	<b>Вывоз ТБО и КГМ</b>	<b>54 780,00</b>
2.3	<b>Техническое обслуживание</b>	<b>187 846,00</b>
	З/плата производственных рабочих /Слесарей, электриков/	118 908,00
	Спец. средства для обработки подвалов и работы сл.-сантехников	13 185,00
	Ремонт системы отопления	17 411,00
	Ремонт системы ГВС	4 968,00
	Ремонт системы канализации	6 203,00
	Ремонтные работы в системе электроснабжения, замена эл.л.	1 049,00
	Проверка вентиляции в жилых помещениях	7 000,00
	Тех. обслуживание ВДГО	13 122,00
	Электрозамеры сопротивления изоляции	6 000,00
2.4	<b>Текущий ремонт</b>	<b>272 894,00</b>
	Ремонт отмостков	59 420,00
	Ремонт мягкой кровли	25 200,00
	Ремонт межпанельных швов	121 788,00
	Ремонт подъезда	65 834,00
	Установка замков на чердачные люки	652,00
2.5	<b>Расходы на тех. работников/з/пл + налоги/</b>	<b>44 844,00</b>
2.6	<b>Управление жилым фондом</b>	<b>73 381,00</b>
3.0	<b>РКО банков + налоги</b>	<b>52 248,00</b>
4.0	<b>ВСЕГО ВЫПОЛНЕННО РАБОТ И ОКАЗАНО УСЛУГ</b>	<b>787 118,00</b>
	Оплачено по ст."Содержание и ремонт" за 2016 год	669 902,91
	Израсходовано по ст"Содержание и ремонт" за 2016 г.	787 118,00
	<b>ИТОГО (+) экономия, (-) перерасход</b>	<b>-117 215,09</b>
	<b>Финансовый результат на 01.01.2016год</b>	<b>-42 156,00</b>
	<b>Финансовый результат на 01.01.2017 год</b>	<b>-159 371,09</b>
	<b>Остаток денежных средств на счете дома за содержание и ремонт жилья</b>	<b>-159 371,09</b>
	<b>Задолженность собственников помещений за содержание и ремонт жилья, коммунальные услуги на 01.01.2017г. Более 2-х м-цев</b>	<b>105 311,91</b>

Ген.Директор \_\_\_\_\_ Н.П.Мелентьев

