

**Отчет ООО Управляющей компании "ДОВЕРИЕ" за 2016 год
о доходах и расходах по содержанию и текущему ремонту жилого дома
по адресу: ул.К.Либкнехта дом №168**

№ п.п	Персоналия	Сумма (руб)
	Жилая площадь дома	2 845,50
1	ДОХОДЫ	
	Начислено собственникам помещений за содержание и ремонт жилья в 2016 году	221 949,00
	с 01.01.2016г. - 30.06.2016 г. Тариф- 13,00	
1.1	с 01.07.2016г. - 31.12.2016г. Тариф- 13,91	237 485,43
	Всего начислено по ст."Содержание и ремонт" за 2016 г.	459 434,43
1.2	Оплачено за содержание и ремонт жилья в 2016 году	446 432
1.3	Оплата за содержание жилья населением в (%)	97,17%
1.4	Оплачено юридическими лицами	0,00
1.5	Остаток средств по ст." содержание и ремонт жилья" на 01.01.2016	-58 367,00
2	РАСХОДЫ	
2.1	Санитарное содержание жилого фонда	114 888,00
	Содержание придомовых территорий	48 176,00
	Содержание лесничных клеток	39 658,00
	Благоустройство/ опилровка деревьев, покраска дверей, лавочек и т.п., в том числе субботник/	18 324,00
	Дезинсекция и дератизация подвалов	2 277,00
	Проведение анализа ХВС	6 453,00
2.2	Вывоз ТБО и КГМ	47 469,00
2.3	Техническое обслуживание	108 557,00
	З/плата производственных рабочих /Слесарей, электриков/	87 678,00
	Спец. ср-ва и спец. одежда сл.-сантехников, электриков, повышение квалиф.	8 529,00
	Материалы для ремонта теплоузла,ХВС	1 182,00
	Ремонтные работы в системе электроснабжения, замена эл.л.	922,00
	Тех. обслуживание ВДГО	10 246,00
2.4	Текущий ремонт	142 258,00
	Ремонт ливневки	2 278,00
	Ремонт подъездов 1,4	139 690,00
	Установка замков на чердачные люки	290,00
2.5	Расходы на тех. работников,старшего/з/пл + налоги/	45 593,00
2.6	Управление жилым фондом	47 468,00
3.0	РКО банков + налоги УСНО	35 636,00
4.0	ВСЕГО ВЫПОЛНЕНО РАБОТ И ОКАЗАНО УСЛУГ	541 869,00
	Оплачено по ст."Содержание и ремонт" за 2016 год	446 432,44
	Израсходовано по ст"Содержание и ремонт" за 2016 г.	541 869,00
	ИТОГО (+) экономия, (-) перерасход	-95 436,56
	Финансовый результат на 01.01.2016год	-58 367,00
	Финансовый результат на 01.01.2017 год	-153 803,56
	Остаток денежных средств на счете дома за содержание и ремонт жилья	-153 803,56
	Перерасход средств по водопотреблению за 2016 г.	-36 727,00
	Экономия средств по теплоснабжению за 2016 год.	183 320,00
	Задолженность собственников помещений за содержание и ремонт жилья, коммунальные услуги на 01.01.2017г. Более 2-х м-цев	168 442,03

Генеральный директор:  Н.П.Мелентьев