

**Отчет ООО Управляющей компании "ДОВЕРИЕ" за 2016 год
о доходах и расходах по содержанию и текущему ремонту жилого дома
по адресу: ул.Пролетарская дом №72**

№ п.п.	Показатели	Сумма (руб)
	Жилая площадь дома	2 819,50
ДОХОДЫ		
1	Начислено собственникам помещений за содержание и ремонт жилья в 2016 году	219 921,00
	с 01.01.2016г. - 30.06.2016 г. Тариф- 13,00	
	с 01.07.2016г. - 31.12.2016г. Тариф- 13,91	235 315,47
1.1	Всего начислено по ст."Содержание и ремонт" за 2016 г.	455 236,47
1.2	Оплачено за содержание и ремонт жилья в 2016 году	444 129
1.3	Оплата за содержание жилья населением в (%)	97,56%
1.4	Оплачено юридическими лицами	5 454,00
1.5	Остаток средств по ст." содержание и ремонт жилья" на 01.01.2016	-57 836,00
РАСХОДЫ		
2.1	Санитарное содержание жилого фонда	90 290,00
	Содержание придомовых территорий	47 179,00
	Содержание лесничных клеток	37 260,00
	Благоустройство, в том числе субботник	4 305,00
	Дезинсекция и дератизация подвалов	1 546,00
2.2	Вывоз ТБО и КГМ	50 842,00
2.3	Техническое обслуживание	116 769,00
	З/плата производственных рабочих /Слесарей, электриков/	86 715,00
	Спец. ср-ва и спец. одежда сл.-сантехников,электриков,повыше- квалиф.	8 448,00
	Замена задвижки,ремонт бойлера	4 301,00
	Ремонтные работы в системе электроснабжения, замена эл.л.	633,00
	Проверка вентиляции в жилых помещениях	7 200,00
	Тех. обслуживание ВДГО	9 472,00
2.4	Текущий ремонт	0,00
2.5	Расходы на тех. работников,старшего/з/пл + налоги/	51 946,00
2.6	Управление жилым фондом	47 008,00
3.0	РКО банков + налоги УСНО	37 546,00
4.0	ВСЕГО ВЫПОЛНЕНО РАБОТ И ОКАЗАНО УСЛУГ	394 401,00
	Оплачено по ст."Содержание и ремонт" за 2016 год	449 582,70
	Израсходовано по ст"Содержание и ремонт" за 2016 г.	394 401,00
	ИТОГО (+) экономия, (-) перерасход	55 181,70
	Финансовый результат на 01.01.2016год	-57 836,00
	Финансовый результат на 01.01.2017 год	-2 654,30
	Остаток денежных средств на счете дома за содержание и ремонт жилья	-2 654,30
	Перерасход средств по водопотреблению за 2016 г.	-476,00
	Перерасход средст по теплотреблению за 2016 год.	-236 844,61
	Задолженность собственников помещений за содержание и ремонт жилья, коммунальные услуги на 01.01.2017г. Более 2-х м-цев	130 629,23

Генеральный директор _____ Н.П.Мелентьев